రాష్ట్రోపాధ్యాయ సంఘం, ఆం.ప్ర.

STU H.No.3-2-798, S.T.U. Bhavan, Kachiguda, Hyderabad - 500 027 STU

ఆదాయపన్ను గణన-ఇంటి అద్దె అలవెన్సు మినహాయింపుపై వివరణ

ఆదాయం నుండి ఇంటి అద్దె అలవెన్సు మినహాయించుటకుగాను 3 పద్ధతులుగా లెక్కించెదరు. వీటిలో ఏ పద్ధతి ద్వారా వచ్చిన కనిష్ట విలువను మాత్రమే ఆదాయం నుండి మినహాయించెదరు. స్వంత ఇంటిలో ఉంటే ఈ అలవెన్సు మినహాయింపురాదు.

X – EMPLOEE SALARY

PAY Rs. 2,36,535/-

D.A Rs. 1,45,980/-

HRA Rs. 28,383/-

TOTAL Rs.4,10,898/-

(ఎ)జీతము నుండి వాస్తవముగా పొందిన ఇంటి అద్దె అలవెన్సు ....రూ.28,383/-

(బి)(బేసిక్‌పే+డి.ఎ)లోని 10% జీతం కన్నా అదనంగా చెల్లించిన ఇంటిఅద్దె.....రూ.28,948/-

(రూ.2,36,535+రూ.1,45,980=**రూ.3,82,515/-×10%)**

(బేసిక్‌పే+డి.ఎ) × 10% జీతముః **రూ.38,252/-**

1)ఇంటిఅద్దె వాస్తవంగా నెలకు రూ.5600/-లు(సం॥ము నకు రూ.67,200/-) చెల్లించినపుడు 10% జీతం రూ.38,252/- కన్నా అధికంగా చెల్లించినది.
రూ.67200 - రూ.38252 = **రూ.28,948/-**

2)ఇంటిఅద్దె వాస్తవంగా నెలకు రూ.5000/-లు(సం॥ము నకు రూ.60,000/-) చెల్లించినపుడు 10% జీతం రూ.38,252/- కన్నా అధికంగా చెల్లించినది.
రూ.60000 - రూ.38252 = **రూ.21,748/-**

3)ఇంటిఅద్దె వాస్తవంగా నెలకు రూ.4500/-లు(సం॥ము నకు రూ.54,000/-) చెల్లించినపుడు 10% జీతం రూ.38,252/- కన్నా అధికంగా చెల్లించినది.
రూ.54000 - రూ.38252 = **రూ.15,748/-**

గమనికః పూర్తిగా జీతము నుండి పొందిన ఇంటి అద్దె అలవెన్సు రూ.28,383/- మినహాయింపు పొందుటకు మీరు వాస్తవంగా నెలకు రూ.5600/- ఇంటి అద్దె చెల్లిస్తున్నట్లు చూపాలి. కాని అంతకన్నా తక్కువ అద్దె రూ.5000/- నెలకు చూపితే రూ.21,748/-మినహాయింపు, రూ.4500/- నెలకు చూపితే రూ.15,748/-లు మాత్రమే మినహాయింపు ఉంటుందని గమనించాలి.

(సి)(బేసిక్‌పే+డి.ఎ)లోని 40%జీతం...రూ.1,53,006/-

(రూ.2,36,535+రూ.1,45,980=**రూ.3,82,515/-×40%)**

పై మూడు ఎ,బి,సి పద్ధతులలో కనిష్టంగా వున్న రూ.28,383/-లు మాత్రమే మినహాయింపు కలదు. వీరు జీతము నుండి వాస్తవంగా పొందిన ఇంటి అద్దె అలవెన్సు రూ.28,383/-లు అనేవి నెలకు రూ.3000/-చొప్పున సం॥నకు రూ.36,000/- లోపు ఉన్నది. కాబట్టి వీరు ఇంటి అద్దె రశీదు నెలకు రూ.5600/-లు చొప్పున సం॥నకు వాస్తవంగా చెల్లించిన ఇంటిఅద్దెరూ.67,200/-లకు డిడిఓ లకు సమర్పించనవసరంలేదని గమనించాలి.

Y – EMPLOEE SALARY

PAY Rs. 5,97,047/-

D.A Rs. 76,222/-

HRA Rs. 80,809/-

TOTAL Rs. 7,54,078/-

(ఎ)జీతము నుండి వాస్తవముగా పొందిన ఇంటి అద్దె అలవెన్సు ....రూ.80,809/-

(బి)(బేసిక్‌పే+డి.ఎ)లోని 10% జీతం కన్నా అదనంగా చెల్లించిన ఇంటి అద్దె......రూ.80,873/-

(రూ.5,97,047+రూ.76,222=**రూ.673269/-×10%)**

(బేసిక్‌పే+డి.ఎ) × 10% జీతముః **రూ.67,327/-**

1)ఇంటిఅద్దె వాస్తవంగా నెలకు రూ.12350/-లు(సం॥ము నకు రూ.148200/-) చెల్లించినపుడు 10% జీతం రూ.67327/- కన్నా అధికంగా చెల్లించినది
రూ.148200 - రూ.67327 = **రూ.80873/-**

2)ఇంటిఅద్దె వాస్తవంగా నెలకు రూ.11000/-లు(సం॥ము నకు రూ.132000/-) చెల్లించినపుడు 10% జీతం రూ.67327/- కన్నా అధికంగా చెల్లించినది
రూ.132000 - రూ.67327 = **రూ.64673/-**

3)ఇంటిఅద్దె వాస్తవంగా నెలకు రూ.10000/-లు(సం॥ము నకు రూ.120000/-) చెల్లించినపుడు 10% జీతం రూ.67327/- కన్నా అధికంగా చెల్లించినది
రూ.120000 - రూ.67327 = **రూ.52673/-**

గమనికఃపూర్తిగా జీతము నుండి పొందిన ఇంటి అద్దె అలవెన్సు రూ.80809/- మినహాయింపు పొందుటకు మీరు వాస్తవంగా నెలకు రూ.12350/- ఇంటి అద్దె చెల్లిస్తున్నట్లు చూపాలి. కాని అంతకన్నా తక్కువ అద్దె రూ.11000/- నెలకు చూపితే రూ.64673/-మినహాయింపు రూ.10000/-నెలకు చూపితే రూ.52673/-లు మాత్రమే మినహాయింపు ఉంటుందని గమనించాలి.

(సి)(బేసిక్‌పే+డి.ఎ)లోని 40%జీతం...రూ2,69,308/-

(రూ.5,97,047+రూ.76,222= **రూ.673269/- × 40%**)

పై మూడు ఎ,బి,సి పద్ధతులలో కనిష్టంగా వున్న రూ.80,809/-లు మాత్రమే మినహాయింపు కలదు వీరు జీతము నుండి వాస్తవంగా పొందిన ఇంటి అద్దె అలవెన్సు రూ.80,809/-లు అనేవి నెలకు రూ.3000/-చొప్పున సం॥నకు రూ.36,000/- లోపు లేదు. కాబట్టి వీరు ఇంటి అద్దె రశీదు నెలకు రూ.12350/-లు చొప్పున సం॥నకు వాస్తవంగా చెల్లించిన ఇంటిఅద్దెరూ.148200/-లకు డిడిఓ లకు విధిగా సమర్పించాలని గమనించాలి.

గమనికః వాస్తవంగా చెల్లించిన ఇంటి అద్దె సం॥నకు రూ.లక్ష దాటినచో రశీదులో ఇంటి యజమాని పాన్‌నెంబరు తప్పనిసరిగా పేర్కొనాలి. పాన్ నెంబరు లేనిచో యజమాని ఇంటి చిరునామాను ధృవీకరించవలెను.

Prepared by:Sri D.Deva Ratnam-9949407437 & Sri Sk.Md.Rafi-9290794844